

Структура тарифа по содержанию жилищного фонда и ремонту конструктивных элементов жилых зданий по ООО УК "КМАшахтер" на 2 полугодие 2019г. по МКД с теплосчетчиком

Статьи затрат		План	Себест
			на 1 м2
		тыс.	
		руб.	
1	2		
	Натуральные показатели тыс. м2		132,80
	УПРАВЛЕНИЕ	2676,8	3,36
	В ТЧ ЗАРПЛАТА	1454,0	1,82
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ		
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий Всего:		
	В том числе:		
1.1	Оплата труда рабочих	410,1	0,52
1.2	Отчисление на социальные нужды	123,8	0,16
1.3	Материалы	175,6	0,22
1.4	Услуги сторонних организаций: в том числе	451,5	0,56
	Себестоимость текущего ремонта 1 м2	1161,0	1,46
	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ		
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования ВСЕГО:		
2.1	Оплата труда рабочих	1231,6	1,54
2.2	Отчисление на социальные нужды	371,9	0,47
2.3	Материалы	198,9	0,25
2.4	Услуги сторонн.организаций:	1641,4	2,06
	Себестоимость ВДО 1м2	3443,8	4,32
3.	Благоустройство и обеспечение сан. состояния ВСЕГО:	3821,1	4,79
3.1	Оплата труда рабочих	2541,7	3,19
3.2	Отчисление на социальные нужды	767,6	0,96
3.3	Материалы	186,7	0,23
3.4	Услуги сторонн организаций(КГМ,снег, мусор и. т. д.)	325,1	0,41
	Себестоимость благоустройства и обесп.санит.состоя. 1 м2	7264,9	9,12
4.	Итого	11102,7	13,93
5.	Электроэнергия на ОДН	1285,8	1,61
6.	ХВС на ОДН	54,0	0,07
	Итого общеэксплуатационные затраты	12392,0	15,55