

ПЛАН –ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

ООО УК « КМАшахтер»

на сентябрь 2019

№ п\п	Адрес объекта	Вид работ	Подрядчик	Срок выполнения работ
	Ул.Раевского 22а	Ремонт системы отопления: Кран шар. ДУ 80/65 -2 шт + Фланец ду 80 -4 шт +		Сентябрь 2019г
	Ул.Дзержинского д.115	Ремонт Канализации Замена трубы ПП 110-1-2м + Патрубок комп.-1шт + Колено 110*45 1 + Переход чуг/пл -1шт + Манжета 110*123-1шт. +		
	Ул.Кирова д.48а	Замена трубы ПП-110 -1,5 м + Ревизия -1 шт + Переход чуг/пл-1 шт + Патруб.комп. -1 шт. + Колено110*45 -2 шт. +		
	ул.Дзержинского д.90	Ремонт ХВС Кран шар. -1 шт + Сгон черн. Ду 32-1шт + Муфта черн.ду 32-1шт + Контрогайка ду 32-1шт +		
	Ул.Кирова д.50а	Труба 25-6 м Труба 20-2 м Муфта -4 шт. Угольник -6 шт		
	Раевского д.16 3 подъезд	Ремонт лестничных клеток Ремонт штукатурки стен, откосов , потолков - 52 м2 Окраска клеевым составом стен и потолков 65 м2 Побелка стен и потолков 278м2 Окраска стен 225 м2 Окраска поручней 30 м2 Окраска плинтусов 12 м2 Окраска дверей 6м2 Окраска труб 8 м2 Покраска окон 9 м2		

Адрес жилого дома

ул.Кирова д.48а

АКТ

о приемке выполненных сантехнических работ за сентябрь м-ц 2019г. ООО УК "КМашахтер"

№ п/п	Обоснование работ и затрат	Ед.изм.	Кол-во	Цена единицы			Общая стоимость					Трудозатраты	
				з/пл. маш.	з/пл. маш.	экс. маш.	прямые	зарплата	экс. маш.	з/плат. маш.	на един.	всего	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Смена полиэтиленовых канализационных труб д. до 100 мм. 100м	100м	0,015	15582,83	575,05	25,4	2,43	234	9	0	0	61,9	1
	Удорожание сметной стоимости						ИТОГО	234	9	0	0		1
1.	Зарплата 17500*1/168						104						
2.	ЕСН 30,2%						31						
3.	Услуги сторонних организаций						0						
4.	Общексплуатационные расходы						0						
5.	Стоимость материалов						666						
	Всего :						801						

Материалы:

Наименование	Кол-во	Цена	Сумма
труба ПП 110*0,5	1	96	96
труба ПП 110*1	1	150	150
ревизия 110ПП	1	85	85
переход чуг/пл	1	162	162
патр.комп. 110	1	73	73
колено 110*45	2	50	100
			666

Исполнитель : А.Н. Седых



Адрес жилого дома

ул. Раевского д. 22а

АКТ

о приемке выполненных сантехнических работ за сентябрь м-ц 2019г. ООО УК "КМашахтер"

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Цена единицы			Общая стоимость			Трудозатраты				
					прямые	зарплата	экс. маш.	з/пл. ма ш.	прямые	зарплата	экс. маш.	з/плат. маш.	на един.	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1.	ТЕРРр	Смена арматуры :здвижек д. 100мм	100шт	0,02	60042,05	3591,22	407,06		1201	72	8	0	422	8	
								Итого	1201	72		0		8	
		Удорожание сметной стоимости													
1.		Зарплата 17500*8/168													
2.		ЕСН 30,2%													
3.		Услуги сторонних организаций													
4.		Общексплуатационные расходы													
5.		Стоимость материалов													
		Всего :													
		Материалы:													

Наименование	Кол-во	Цена	Сумма
кран шар. ду 80/65	2	3600	7200
фланец ду 80	4	480	1920
			9120

Исполнитель : А.Н. Седых

Адрес жилого дома

АКТ

ул.Дзержинского д.115

о приеме выполненных сантехнических работ за сентябрь м-ц 2019г. ООО УК "КМашахтер"

№ п/п	Обоснование работ и затрат	Ед.изм.	Кол-во	Цена единицы			Общая стоимость				Трудозатраты			
				прямые	зарплата	экс.маш.	прямые	зарплата	экс.маш.	з/плат.маш. ш.	на ед.ин.	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Смена полиэтиленовых канализационных труб д. до 100 мм.	100м	0,02	15582,83		575,05	25,4	2,43	78	3	0	0	61,9	1
	Удорожание сметной стоимости							ИТОГО						
1.	Зарплата 17500*1/168							104						
2.	ЕСН 30,2%							31						
3.	Услуги сторонних организаций							0						
4.	Общезсплутационные расходы							0						
5.	Стоимость материалов							640						
	Всего :							775						

Материалы:

Наименование	Кол-во	Цена	Сумма
труба ПП 110*1	2	150	300
колесо 110*45	1	50	50
патр.комп. 110	1	73	73
переход чуг/пл	1	162	162
манжета	1	55	55
ИТОГО			640

Исполнитель : А.Н. Седых

Адрес жилого дома

ул.Раевского д.22а

АКТ

о приемке выполненных сантехнических работ за сентябрь м-ц 2019г. ООО УК "КМАшахтер"

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед.изм.	Кол-во	Цена единицы			Общая стоимость			Трудозатраты			
					прямые	зарплата	экс.маш.	з/пл.ма ш.	прямые	зарплата	экс.маш.	з/плат. маш.	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		Смена внутренних трубопроводов из стальных труб д.до 20мм	100шт	0,02	4508,88	774,82	62,64	2,66	90	15	1	0	85,9	2
		Смена внутренних трубопроводов из стальных труб д.до 25мм	100шт	0,06	5053,43	855,37	62,64	2,66	303	51	4	0	94,83	6
		Удорожание сметной стоимости							393	66	5	0	8	
1.		Зарплата 17500*8/168						833						
2.		ЕСН 30,2%						252						
3.		Услуги сторонних организаций						0						
4.		Общексплуатационные расходы						0						
5.		Стоимость материалов						957,8						
		Всего :						2042,8						

Материалы:

Наименование	Кол-во	Цена	Сумма
муфта 25*20	1	139	139
муфта 25*25	1	196	196
муфта 20	1	3	3
муфта 20*15	1	37	37
угольник 20	2	4,7	9,4
угольник 25	4	6,1	24,4
труба д.25	6	47,3	283,8
труба д.20	2	28,8	57,6
паста герметик	1	189	189
тройник перех.25*20*25	2	9,3	18,6
			957,8

Исполнитель : А.Н. Седых

Гарма А

РЕЕСТР ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ЖИЛОГО ФОНДА
ООО УК «КМАШАХТЕР» за сентябрь 2019г.

№ п/п	АДРЕС ЖИЛОГО ДОМА	Зар.плата	ЕСН	Услуги сторонних организаций	Общексплуатационные расходы	Материалы	Трудозатраты	Итого
САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ								
1 ✓	Ул. Раевского 22а	833	252			9120		10205
2 ✓	Ул. Держинского д.115	104	31			640		775
3 ✓	Ул. Кирова д.48а	104	31			666		801
4 ✓	Ул. Держинского д.90	104	31			1023,1		1158,1
5 ✓	Ул. Кирова д.50а	833	252			957,8		2042,8
	итого	1978	597			12406,9		14981,9
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ								
6 ✓	Ул. Раевского д.16 3п		7852	26000		6864,18		40716,2
7 ✓	Ул. Раевского д.16 4 п.		7852	26000		8052,42		41004,4
	итого	1978	15704	52000		14916,6		82620,6
			16301	52000		27323,5		97603,8

Исполнитель

А.Н.Седых

Адрес жилого дома

ул. Дзержинского д. 115

АКТ

о приемке выполненных сантехнических работ за сентябрь м-ц 2019г. ООО УК "КМАшахтер"

№ п/п	Обоснование работ и затрат	Ед.изм.	Кол-во	Цена единицы			Общая стоимость				Трудозатраты		
				прямые	зарплата	экс.маш.	з/пл. маш	экс. маш.	зарплата	прямые	з/плат. маш.	на един.	всего
1	Смена полиэтиленовых канализационных труб д. до 100 мм.	100м	0,02	15582,83	575,05	25,4	2,43	78	3	0	0	14	15
	Удорожание сметной стоимости						ИТОГО						
1.	Зарплата 17500*1/168						104						
2.	ЕСН 30,2%						31						
3.	Услуги сторонних организаций						0						
4.	Общексплуатационные расходы						0						
5.	Стоимость материалов						640						
	Всего :						775						

Материалы:

Наименование	Кол-во	Цена	Сумма
труба ПП 110*1	2	150	300
колесо 110*45	1	50	50
патр. комп. 110	1	73	73
переход чуг/пл	1	162	162
манжета	1	55	55
Итого			640

Исполнитель : А.Н. Седых

МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА
Проверено Техно/заор

См. журнал по марзору за строительством ТЭЦ № 115

« 20 » г.

Адрес жилого дома
ул. Кирова 50а

АКТ

о приемке выполненных сантехнических работ за сентябрь м-ц 2019г. ООО УК "КММашахтер"

№ п/п	Обоснование работ и затрат	Ед.изм.	Цена единицы			Общая стоимость					Трудозатраты		
			Кол-во	прямые	зарплата	э/пл.маш. ш.	э/пл.маш.	прямые	зарплата	экс.маш.	э/плат. маш.	на един.	всего
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб д.до 20мм	100шт	0,02	4508,88	774,82	62,64	2,66	90	15	1	0	85,9	2
2.	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб д.до 25мм	100шт	0,06	5053,43	855,37	62,64	2,66	303	51	4	0	94,83	6
	Удорожание сметной стоимости							393	66	5	0		8
1.	Зарплата 17500*8/168						833						
2.	ЕСН 30,2%						252						
3.	Услуги сторонних организаций						0						
4.	Общексплуатационные расходы						0						
5.	Стоимость материалов						957,8						
	Всего :						2042,8						

Материалы:

Наименование	Кол-во	Цена	Сумма
муфта 25*20	1	139	139
муфта 25*25	1	196	196
муфта 20	1	3	3
муфта 20*15	1	37	37
угольник 20	2	4,7	9,4
угольник 25	4	6,1	24,4
труба д.25	6	47,3	283,8
труба д.20	2	28,8	57,6
паста герметик	1	189	189
тройник перех.25*20*25	2	9,3	18,6
			957,8

Исполнитель : А.Н. Седых

инженер по надзору за строительством Л.Ю.И.И.У.С. «УКС»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

Проверено Технадзор
20__ г.

Адрес жилого дома

ул. Раевского д. 22а

АКТ

о приеме выполненных сантехнических работ за сентябрь м-ц 2019г. ООО УК "КМАШахтер"

№ п/п	Обоснование работ и затрат	Ед.изм.	Кол-во	Цена единицы			Общая стоимость			Трудозатраты			
				зарплата	экс.маш.	з/пл.ма ш.	зарплата	экс.маш.	з/плат. маш.	на един.	всего		
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Смена арматуры :задвигек д. 100мм	100шт	0,02	60042,05	3591,22	407,06		1201	72	8	0	422	8
	Удорожание сметной стоимости						Итого	1201	72		0		8
1.	Зарплата 17500*8/168						833						
2.	ЕСН 30,2%						252						
3.	Услуги сторонних организаций						0						
4.	Общеклупатационные расходы						0						
5.	Стоимость материалов						9120						
	Всего :						10205						

Материалы:

Наименование	Кол-во	Цена	Сумма
кран шар. ду 80/65	2	3600	7200
фланец ду 80	4	480	1920
			9120

Исполнитель : А.Н. Седых



МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

Прозерено Технадзор

г. _____ 20__ г.

Сенкешер по марбору за строительством БТД МКУ, УК "КМАШахтер"

Адрес жилого дома

ул.Дзержинского д.90

АКТ

о приемке выполненных сантехнических работ за сентябрь м-ц 2019г. ООО УК "КМашахтер"

№ п/п	Обоснование работ и затрат	Ед.изм.	Цена единицы			Общая стоимость			Трудозатраты					
			з/пл.ма	з/пл.ма	экс.маш.	з/пл.ма	з/пл.ма	экс.маш.	на един.	всего				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Смена арматуры :вентилей и клапанов обратных муфтовых д. до 32 мм	100шт		0,01	5863,9	876,53	11,63		59	9	0	0	103	1
25.	Смена стонов у трубопровода д.до 32 мм	100шт		0,01	2081,92	371,07	1,5	0,63	21	4	0	0	41,6	0
								Итого	79	12	0	0		1
	Удорожание сметной стоимости													
1.	Зарплата 17500*1/168							104						
2.	ЕСН 30,2%							31						
3.	Услуги сторонних организаций							0						
4.	Общеслуплатационные расходы							0						
5.	Стоимость материалов							1023,1						
	Всего :							1158,1						

Материалы:

Наименование	Кол-во	Цена	Сумма
кран шар. ду 32 рычаг	1	900	900
сгон черн .ду32	1	44	44
муфта черн.ду 32	1	55	55
контргайка ду 32	1	24,1	24,1
			1023,1

Исполнитель : А.Н. Седых

инженер по капрем. за строительство ТПО МКД, УК "Седых Г. В."

МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

Проверено Технадзор

«...» 20... г.

Адрес жилого дома

ул.Раевского дом 16 3 под.

АКТ

о приемке выполненных работ по текущему ремонту за сентябрь м-ц 2019г. ООО УК "КМашахтер"

№ п/п	Обоснование работ и затрат	Ед.изм.	Кол-во	Цена единицы			Общая стоимость			Трудозатраты					
				прямые	зарплата	экс. маш.	з/пл. ма ш.	з/пл. ма	прямые	зарплата	экс. маш.	з/плат. маш.	на един.	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1.	Ремонт штукатурки стен цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 1м2	100м2	0,5	2663,25	1895,31	20,15	7,32	1332	948	10	11	12	13	14	15
2.	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по бетону цементно-известковым раствором	100м2	0,02	4744,9	3217,7	34,88	12,67	95	64	1	1	0	383,06	8	
3.	Окраска клеевыми составами стен и потолков	100м2	2,78	219,54	165,85	7,85	1,09	610	461	22	3	21,1	59		
4.	Масляная окраска ранее окрашенных стен за 2 раза с расчисткой старой краски более 50%	100м2	2,25	1341,79	537,18	8,82	1,09	3019	1209	20	2	66,4	149		
5.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за 1раз с расчисткой старой краски до 35%	100м2	0,09	1377,92	662,57	8,82	1,09	124	60	1	1	81,9	7		
6.	То же дверей	100м2	0,06	1200,96	470,84	87,82	1,09	72	28	5	0	58,2	3		
7.	Окраска масляными составами плинтусов	100м2	0,12	712,79	314,88	8,82	1,09	86	38	1	0	38,4	5		
8.	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100м2	0,08	930,97	475,65	0,97	1,09	74	38	0	0	62,75	5		

9.	ТЕРр 62-35-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток без рельефа за 1 раз	100м2	0,3	763,53	507,65	0,97	1,15	229	152	0	0	62,75	19
10.	ТЕРр61 00-26-1	Разделка поверхности стен и потолков по клеевой окраске кистью	100м2	2,78	244,52	227,09	2,68	1,15	680	631	7	3	28,07	78
		Удорожание сметной стоимости												
1.		Зарплата							6321	3629	67	13		447
2.		ЕСН 30,2%						7852						
3.		Услуги сторонних организаций						26000						
4.		Общеклассификационные расходы						0						
5.		Стоимость материалов						6864,18						
		Всего :						40716,2						
		Материалы												

№п/п	наименование	кол	цена	сумма
1.	Шпатлевка фин.	12	17,55	210,6
4.	мел	28	5,06	141,68
5.	уайт-спирит	10	67,5	675
7.	Эмаль бирюз.	40	101,37	4054,8
8.	Эмаль зол.коричн.	10	101,35	1013,5
9.	Грунтовка бетон контакт	10	76,86	768,6
	Итого Зп.			6864,18

исполнитель : А.Н.Седых

Имярек по договору № 10/2014 от 10.02.2014 г. № 10/2014 от 10.02.2014 г.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

Пасмурено Технадзор
20 г.

Адрес жилого дома

ул.Раевского дом 16 4 под.

АКТ

о приемке выполненных работ по текущему ремонту за август м-ц 2019г. ООО УК "КМашахтер"

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед.изм.	Кол-во	Цена единицы			Общая стоимость			Трудозатраты			
					прямые	зарплата	э/пл.ма экс.маш. ш.	прямые	зарплата	э/плат. экс.маш. маш.	на един.	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		Ремонт штукатурки стен цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 1м2	100м2	0,52	2663,25	1895,31	20,15	7,32	1385	986	10	4	228,35	119
		Ремонт штукатурки откосов внутри здания по бетону цементно-известковым раствором	100м2	0,03	4744,9	3217,7	34,88	12,67	142	97	1	0	383,06	11
		Окраска клеевыми составами стен и потолков	100м2	2,78	219,54	165,85	7,85	1,09	610	461	22	3	21,1	59
		Масляная окраска ранее окрашенных стен за 2 раза с расчисткой старой краски более 50%	100м2	2,25	1341,79	537,18	8,82	1,09	3019	1209	20	2	66,4	149
		Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за 1раз с расчисткой старой краски до 35%	100м2	0,09	1377,92	662,57	8,82	1,09	124	60	1	1	81,9	7
		То же дверей	100м2	0,06	1200,96	470,84	87,82	1,09	72	28	5	0	58,2	3
		Окраска масляными составами плинтусов	100м2	0,12	712,79	314,88	8,82	1,09	86	38	1	0	38,4	5
		Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100м2	0,08	930,97	475,65	0,97	1,09	74	38	0	0	62,75	5

9.	ТЕРр 62-35-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток без рельефа за 1 раз	100м2	0,3	763,53	507,65	0,97	1,15	229	152	0	0	62,75	19
10.	ТЕРр61 00-26-1	Разделка поверхности стен и потолков по клеевой окраске кистью	100м2	2,78	244,52	227,09	2,68	1,15	680	631	7	3	28,07	78
		Удорожание сметной стоимости												
	1.	Зарплата												
	2.	ЕЧН 30,2%						7852						
	3.	Услуги сторонних организаций						26000						
	4.	Общезаключательные расходы						0						
	5.	Стоимость материалов						8052,42						
		Всего :						Итого:	6421	3699	68	13		456
		Материалы						41904,4						

№п/п	наименование	кол	цена	сумма
	Шпатлевка фин.	8	17,55	140,4
	мел	28	5,06	141,68
	уайт-спирит	10	67,5	675
	Эмаль яр.зел.	40	107,18	4287,2
	Эмаль зол.коричн.	10	131,5	1315
	Грунтовка	10	76,86	768,6
	гипсокартон	1	238	238
	диск отрезной	3	26,1	78,3
	проф.потол	12	34,02	408,24
	гипсокартон			
	ИТОГО			8052,42

МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

исполнитель : А.Н.Седых
Имашер по марбору за строительством Т.Ю. ДСК "Дарьях Т.В. ДР

Проверено Технадзор
" 20 г.